

더 플래티넘 스카이하eron

추가선택품목 계약 안내문



고객 여러분의 가정에 항상 건강과 행복이 가득하시길 기원합니다.

더 플래티넘 스카이하eron에 보내주신 성원에 감사드리며 아래와 같이 추가선택품목 계약일정, 구비서류 등을 안내하오니 추가선택품목 설치를 희망하시는 고객께서는 계약기간 내 방문하여 계약을 체결하시기 바랍니다.

중도금 대출 자서 대상자는 12.22(월)~23(화)에 중도금 대출자서와 옵션 계약을 동시에 진행합니다.

해당 기간은 '중도금 대출자서+옵션계약' 고객을 대상으로 운영되오니 옵션 계약만 체결하시는

고객께서는 장시간 대기하시거나 계약 체결이 어려울 수 있습니다.

옵션 계약만 하는 고객께서는 필히 12.20(토), 21(일), 24(수)에 방문 예약을 하시기 바랍니다.

■ 계약기간 및 장소

예 약 기 간	2025년 12월 15일(월) 10시 ~ 12월 19일(금) 17시 까지	계약기간 이후에는 자재구매, 공사착수 등의 사유로 계약 체결 및 변경이 불가함
계 약 기 간	2025년 12월 20일(토) ~ 12월 24일(수) / 9시 ~ 18시 [총 5일간]	
장 소	모델하우스 ☎ 031-655-1211 (경기도 평택시 합정동 79-26)	

※ 추가선택품목을 계약하실 고객님의[무상옵션(침실2,3 분리형 포함)만 선택하는 경우에도 방문 필요]께서는 홈페이지를 통해 방문 일정을 예약해주시기 바랍니다.

※ 중도금 대출 자서와 추가선택품목을 병행해서 계약하시는 고객님은 12.22(월)~12.23(화) 9:00~15:30에 홈페이지 방문 예약 해주셔야 합니다.

■ 구비서류 및 유의사항

구 분	본인	대 리 인
구비서류	<ul style="list-style-type: none">- 공급계약서- 계약자 신분증- 인감증명서 1부(또는 본인서명사실확인서 1부)- 인감도장- 옵션계약금 이체확인서 또는 무통장입금증- 전자수입인지(종이문서) <p>※ 공동명의시 명의자 모두 구비서류 준비</p>	<ul style="list-style-type: none">- 본인 구비서류- 대리인 신분증- 계약자 인감증명서 1부 추가- 대리인 관계증명서 (주민등록등본, 가족관계증명서 등)- 위임장 (견본주택 비치)
유의사항	<ul style="list-style-type: none">- 본인을 제외한 제3자 방문 계약 시 반드시 대리인 서류를 구비하여야 함- <u>계약금은 현금 수납이 불가하므로 반드시 계좌입금으로 진행할 수 있게 준비하시기 바람</u>- 계약체결 후 취소 및 변경, 해지가 절대 불가하오니 신중히 결정 후 계약 체결하시기 바람- 자재의 품질, 품귀 등 부득이하게 설치가 어려운 경우 동질 이상의 제품으로 변경하여 시공될 수 있음- 추가선택품목 계약은 매매 시 매수인에게 자동 승계되오니 착오 없으시기 바람- 추가선택품목 계약 시 선택품목 금액의 합계에 따라 인지세 과세 대상이 될 수 있으며, 인지세 비용은 계약자/사업주체 각각 100% 부담이오니 반드시 전자수입인지(종이문서)를 구매 후 <u>지참하시기 바람</u>.	

■ 계약금 입금 계좌번호

은행명	계좌번호	예금주	비고
하나은행	164-910058-87604	쌍용건설(주)	반드시 동호수로 입금하시기 바람 예) 101동 1004호 홍길동의 경우 ⇒ 1011004 홍길동

■ 추가선택품목(유상옵션) 인지세 안내

구분	세액 구간	계약자 부담(100%)	비고
추가선택품목 계약 인지세	1천만원 초과 ~ 3천만원 이하	2만원	계약자/사업주체 각각 100% 납부
	3천만원 초과 ~ 5천만원 이하	4만원	
	5천만원 초과 ~ 1억원 이하	7만원	

※ 전자수입인지 구입처 ① 전자수입인지 사이트 (www.e-revenuestamp.or.kr)

② 우체국/은행에서 영업시간 내 구입